

## Protokół z rokowań

Zawarty w dniu 23 sierpnia 2018 r. pomiędzy **Gminą Firlej** reprezentowaną przez **Wójta Gminy Firlej – Pana Sławomira Cieszko**, zwanym w dalszej części darczyńcą a **Powiatem Lubartowskim** reprezentowanym przez **Starostę Lubartowskiego – Pana Fryderyka Pułę** oraz **Członka Zarządu Powiatu – Pana Radosława Guza**, zwanym w dalszej części obdarowanym, sporządzony na podstawie uchwały nr XXXV/188/18 Rady Gminy Firlej z dnia 12 lutego 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Powiatu Lubartowskiego.

### § 1.

Przedmiotem darowizny są nieruchomości gruntowe położone w obrębie geodezyjnym 16 – Sułoszyn, jednostka ewidencyjna Firlej, będące własnością Gminy Firlej, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków nr 973 o pow. 0,0223 ha, nr 1022/1 o pow. 0,3119 ha, nr 1022/3 o pow. 0,3766 ha, nr 1023 o pow. 0,1914 ha, nr 1024 o pow. 0,3473 ha, dla których Sąd Rejonowy w Lubartowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LU1A/00076733/0 oraz nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 961 o pow. 0,2060 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lubartowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LU1A/00061313/2.

### § 2.

Opisane w § 1. nieruchomości zostaną przekazane na rzecz Powiatu Lubartowskiego z przeznaczeniem na utworzenie nowego odcinka drogi powiatowej nr 1536 L z miejscowości Sułoszyn gmina Firlej do miejscowości Żurawiniec, gmina Ostrówek.

### § 3.

Darowizna stosownie do art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000 i 1089), podlega odwołaniu w przypadku jej niewykorzystania na cel określony w umowie darowizny.

### § 4.

Faktyczne objęcie nieruchomości w posiadanie przez obdarowanego nastąpi z dniem podpisania aktu notarialnego darowizny.

### § 5.

Strony ustaliły wartość nieruchomości na kwotę 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy zł 00/100).

### § 6.

Akt darowizny zostanie sporządzony w kancelarii notarialnej w Lubartowie, przy ul. Rynek I/12, w dniu 31 sierpnia 2018 r. o godzinie 9<sup>00</sup>, przez notariusz Beatę Wyszyńską.

### § 7.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego opłaci obdarowany.

### § 8.

Koszty związane ze sprostowaniem działu II księgi wieczystej nr LU1A/00076733/0 oraz nr LU1A/00061313/2 poprzez wpisanie poprawnego numeru REGON Gminy Firlej tj. 431019780 ponosi darczyńca.

### § 9.

Koszty związane ze sprostowaniem działu II księgi wieczystej nr LU1A/00073752/8 poprzez wpisanie poprawnego numeru REGON, Powiatu Lubartowskiego tj. 431019193 ponosi obdarowany.

§ 10.

Protokół sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach – po dwa dla każdej ze stron i jeden dla notariusza.

STAROSTA


  
Fryderyk Fala

CZŁONEK  
ZARZĄDU POWIATU

  
Rafał Guz

Obdarowany

WÓJT GMINY

  
mgr inż. Sławomir Ciesło

Darczyńca

WÓJT GMINY  
21-136 Firlej  
woj. Lublin